

Skovskifte Grundejerforening

Bestyrelsesmøde d. 14. september 2016 kl. 17.00
Ved Marie Bjerrum

1. Oprydning på sti

- *Bent Frederiksen har været i gang med vores buskrydder, for at gøre stien ned til Skarrevvej lidt bredere. Vi har efterfølgende, lige inden dette bestyrelsesmøde fjernet en masse ukrudt fra stien. Bent har så til sidst kørt stien igennem med en græsslåmaskine så den nu er farbar i ca. 2 m bredde. Vi afventer at pileskuddene langs stien bliver klippet ned i nærmeste fremtid.*

2. Aktuelle problemer

- *Problemet med tilsandede brønde efter kraftige regnskyl er der stadig. Vi har derfor besluttet at indkøbe yderligere 2 brøndrensere som bliver placeret på hver af de berørte veje. Vi er i gang med at lave aftale med grundejere som vil påtage sig forpligtelsen til at rense op i brøndene efter kraftige regnskyl*
- *Vi har haft skader på asfalten i løbet af sommeren, og er ved at indhente tilbud på udbedring af disse skader. Vi vil henvende os til de grundejere som har haft store lastbiler i området for at lave en fordeling af udgifterne.*
- *Ved samme lejlighed indhenter vi tilbud på andet asfaltarbejde så vi kan lave en prioritering af de opgaver der vil komme i årene fremover.*
- *"Kassen" ved opslagstavlen er i meget dårlig stand, vi undersøger muligheden for at få en ny kasse lavet på en af de lokale Produktionsskoler, så skal vi kun betale for materialer.*
- *Vi har fået henvendelse fra flere grundejere om at der bliver bygget ulovlige tilbygninger og hegn.*

Det kan vi som bestyrelse ikke sidde overhørig og har henvendt os til kommunen.

Teknisk forvaltning skriver tilbage at de i øjeblikket er meget opmærksomme på om f.eks. lokalplaner for sommerhusområder bliver overholdt. Vi har derfor nærlæst lokalplan N9 for vore sommerhusområde, den kan findes via dette link:

http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1112759_DRAFT_1225721988518.pdf

her står udtrykkeligt at der kun må etableres levende hegn i området. §11.3

Vi har forespurgt ved teknisk forvaltning om det er tilladt at etablere f.eks. hegn af brædder eller metal og lade et levende hegn gro op af hegnet. Svaret var at det ikke var tilladt! Den enkelte grundejer må derfor overveje om deres hegn er opført i overensstemmelse med lokalplanen og være forberedt på at kommunen vil føre et tilsyn på et tidspunkt.

Vedrørende ulovlige tilbygninger må grundejerne være forberedt på at vi som bestyrelse vil henvende os til teknisk forvaltning, da vi ikke ønsker at der skabes grobund for den slags ulovligheder og det vil kun skabe splid blandt de andre grundejere.

Man er velkommen til at henvende sig til os eller kommunen hvis man er i tvivl om noget vedr. hegn eller bygninger.

3. Saldo:

16.320,65 kr

Sekretær: Per Jepsen